



## House on one level

LENS (62)

**148 000 €\***

\* Agency fees to be paid by the seller



78 m<sup>2</sup>



4 pièce(s)



2 chambre(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Frédéric KRYSZKE**

**SAINGHIN-EN-WEPPES  
(59184)**

Agent

RSAC : 493 487 094 00036

Courts service city : LILLE

**(+33)7 69 28 01 01**

## LE BIEN EN IMAGES



**FAITES MOI CONFIANCE  
POUR VOTRE PROJET IMMOBILIER**

*Prestations et services de qualité*

**François SIMON**  
Votre conseiller immobilier depuis 2002  
**06 15 56 53 05**  
francois.simon@capifrance.fr

**ESTIMATEUR  
ACCREDITÉ**

**capifrance**

Alors quand est ce que j'aurai votre avis ?  
Contactez moi pour votre projet immobilier !

**François SIMON**  
votre professionnel depuis 21 ans.

**GARANTIE  
Immodvisor**

**François SIMON**  
4.9 / 5  
★★★★★  
Excellent  
69 avis clients



## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 809402

Property type ..... House on one level

Year of construction ..... 1960

### SURFACES

Living space ..... 78 m<sup>2</sup>

Living room surface ..... 17 m<sup>2</sup>

Land surface ..... 377 m<sup>2</sup>

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 4

Number of bedrooms ..... 2

Number of bathrooms ..... 1

### DPE/GES

DPE ..... 242

GES ..... 52

### APPENDIX

Videophone ..... Non

### SERVICES

Heater ..... gaz

Kitchen ..... américaine



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle