



Apartment

RENNES (35)

**172 415 €**



58 m<sup>2</sup>



3 pièce(s)



2 chambre(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Gaëlle BRIEND**

**RENNES (35000)**

Agent

RSAC : 851 460 212 00018

Courts service city :  
RENNES

**(+33)6 35 50 42 67**

## LE BIEN EN IMAGES



## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 814564

Property type ..... Apartment

Year of construction ..... 1963

Floor number ..... 4

Floors count ..... 7

Exposure ..... West

### SURFACES

Living space ..... 58 m²

Surface Carrez Law ..... 58.3 m²

### CONDOMINIUM INFORMATION

Condominium property ..... Yes

Condominium lots count ..... 120

Condominium fees ..... 87 €/mois

Share of expenses ..... 1 046 €

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 3

Number of bedrooms ..... 2

Number of bathrooms ..... 1

Toilets count ..... 1

### DPE/GES

DPE ..... 230

GES ..... 49

### APPENDIX

Parking ..... extérieur

Parking space ..... 1

Cellar ..... 1

Videophone ..... Non

### SERVICES

Heater ..... gaz

Kitchen ..... aménagée



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle