



Apartment

LE CORBIER (73)

105 900 €*

* Agency fees to be paid by the seller



29 m²



2 pièce(s)



1 chambre(s)

PROPERTY DESCRIPTION

Invest in the Domaine des Sybelles in this beautiful mountain residence with all its amenities, departure and return on skis, 50 m from the chairlift, heated outdoor swimming pool, sauna. Cozy type 2 apartment upstairs composed of an entrance, a living room with fitted kitchen, a separate toilet, a bedroom and a bathroom. Currently on a rental lease with the management company Goelia. Carrez law surface 29.18 m² and 41.89 m² on the total ground. Nombre de lots de la copropriété : 176, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1231€ soit 102€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

**** ENGLISH SPEAKERS:** please note that Capifrance has an international department that can help with translations. To see our range of 20,000 properties for sale in France, please visit our Capifrance website directly. We look forward to finding your dream home!



Pascal AZZARITI

SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE (73300)

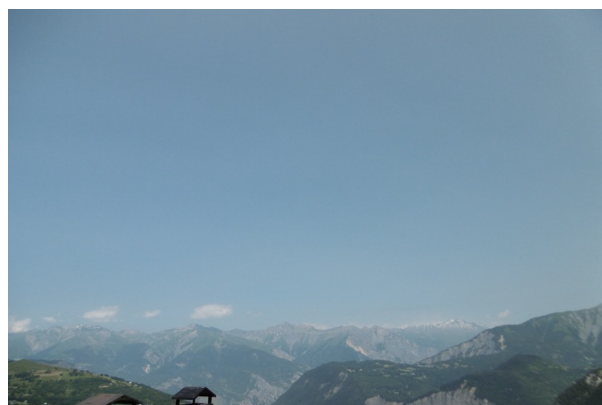
Agent

RSAC : 419 992 094 00039

Courts service city :
CHAMBERY

(+33)6 30 90 88 51

LE BIEN EN IMAGES





DETAILS

GENERAL

Reference 821849

Property type Apartment

Year of construction 2000

Floor number 7

Floors count 7

Exposure S-E

View Vue dégagée, sur Montagne, sur Piscine

Furnished Yes

SURFACES

Living space 29 m²

Surface Carrez Law 29 m²

CONDOMINIUM INFORMATION

Condominium property Yes

Condominium lots count 176

Condominium fees 103 €/mois

Share of expenses 1 231 €

COMPOSITION

Number of rooms 2

Number of bedrooms 1

Number of bathrooms 1

Toilets count 1

DPE/GES

DPE 245

GES 39

APPENDIX

Parking extérieur

Parking space 1

Videophone Non

SERVICES

Elevator Yes

Heater fuel

Kitchen équipée



CAPIFRANCE
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez
CS 70058 34 473 Pérols Cedex
RCS de Montpellier n° 441 338 985
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle