



## House

EGLY (91)

**343 500 €\***

\* Agency fees to be paid by the seller



115 m<sup>2</sup>



6 pièce(s)



4 chambre(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Valérie DICHARA**

**EPINAY-SUR-ORGE  
(91360)**

Agent

RSAC : 418 083 242 00028

Courts service city : EVRY

**(+33)6 03 80 71 57**

## LE BIEN EN IMAGES



## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 823087

Property type ..... House

Year of construction ..... 1969

Exposure ..... South

View ..... Vue sur Jardin

### SURFACES

Living space ..... 115 m²

Surface Carrez Law ..... 114.23 m²

Living room surface ..... 26 m²

Land surface ..... 334 m²

### CONDOMINIUM INFORMATION

Condominium property ..... Yes

Condominium lots count ..... 40

Condominium fees ..... 8 €/mois

Share of expenses ..... 100 €

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 6

Number of bedrooms ..... 4

Toilets count ..... 2

Washrooms ..... 2

Terrace ..... 1

### DPE/GES

DPE ..... 273

GES ..... 40

### APPENDIX

Parking ..... extérieur

Parking space ..... 2

Garage ..... 1

Videophone ..... Non

### SERVICES

Heater ..... gaz

Kitchen ..... aménagée



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle