



## Apartment

VILLEFRANCHE SUR SAONE (69)

**125 000 €\***

\* Agency fees to be paid by the seller



50 m<sup>2</sup>



2 pièce(s)



1 chambre(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Fabrice BAILLY**

**VILLEFRANCHE-SUR-  
SAONE (69400)**

Agent

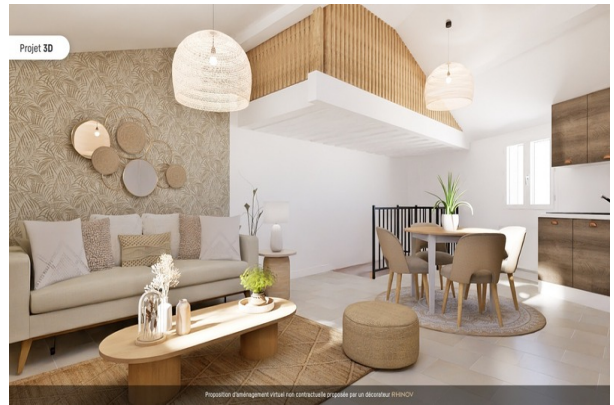
RSAC : 420 944 019 00033

Courts service city :

LABASTIDE  
VILLEFRANCHE

**(+33)6 80 83 30 29**

## LE BIEN EN IMAGES



## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 824122

Property type ..... Apartment

Year of construction ..... 1970

Floor number ..... 2

Floors count ..... 2

Exposure ..... TRAVERSANT N-S

View ..... Vue dégagée

Furnished ..... Yes

### SURFACES

Living space ..... 50 m²

Surface Carrez Law ..... 48 m²

### CONDOMINIUM INFORMATION

Condominium property ..... Yes

Condominium lots count ..... 3

Condominium fees ..... 58 €/mois

Share of expenses ..... 700 €

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 2

Number of bedrooms ..... 1

Toilets count ..... 1

Washrooms ..... 1

### DPE/GES

DPE ..... 327

GES ..... 10

### APPENDIX

Videophone ..... Non

### SERVICES

Air conditioning ..... Yes

Heater ..... électricité

Kitchen ..... aménagée



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle