



## Building land

LENGELSHEIM (57)

**26 750 €\***

\* Agency fees to be paid by the seller



875 m<sup>2</sup>



pièce(s)

## PROPERTY DESCRIPTION

LENGELSHEIM, Discover with your local agent David MEGEL, this building plot of 792 m<sup>2</sup> which is located in a beautiful subdivision, access is via a quiet side street. The location is green where the view is open and unobstructed. Distance to the nearest towns, 10 km from Bitche, 34 km from Sarreguemines, 22 km from Zweibrücken and 24 km from Pirmasens. The land is demarcated and serviced. You can enjoy a beautiful unobstructed view and the calm due to its location For more information contact me: Für weitere Informationen kontaktieren Sie mich: tel: FR 07 84 11 20 00 / DE 00 337 84 11 20 00 E-Mail: david.megel@capifrance.fr LENGELSHEIM, Entdecken Sie mit Ihrem örtlichen Vertreter David MEGEL dieses 792 m<sup>2</sup> große Baugrundstück, das sich in einer schönen Wohngegend befindet. Der Zugang erfolgt über eine ruhige Seitenstraße. Der Standort ist grün, wo die Sicht offen und frei ist. Die nächstgelegenen Städte sind 10 km von Bitche, 34 km von Sarreguemines, 22 km von Zweibrücken und 24 km von Pirmasens entfernt. Das Land ist abgegrenzt und gewartet. Sie können eine schöne freie Aussicht und die Ruhe aufgrund seiner Lage genießen Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**\*\* ENGLISH SPEAKERS:** please note that Capifrance has an international department that can help with translations. To see our range of 20,000 properties for sale in France, please visit our Capifrance website directly. We look forward to finding your dream home!



**David MEGEL**

**WALDHOUSE (57720)**

Agent

RSAC : 849 062 633 00011

Courts service city :  
SARREGUEMINES

**(+33)7 84 11 20 00**

## LE BIEN EN IMAGES





## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 825571

Property type ..... Building land

View ..... Vue dégagée, Panoramique, sur Forêt, sur Village

### APPENDIX

Videophone ..... Non

### SURFACES

Living space ..... 875 m²

Land surface ..... 875 m²



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle