



House on one level

SOSSAY (86)

105 400 €



88 m²



5 pièce(s)



4 chambre(s)

PROPERTY DESCRIPTION

CAPIFRANCE offers you in Sossay, a single storey from 2012 with 4 bedrooms, a living room with an insert, an open kitchen to be renovated, a bathroom, a technical room, a WC, a corridor. all on enclosed grounds with trees with a terrace overlooking the kitchen & various outbuildings. This property requires refreshing work inside. The house is equipped with double glazing, the electrical panel is up to standard. TO SEE QUICKLY

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,40% TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**** ENGLISH SPEAKERS:** please note that Capifrance has an international department that can help with translations. To see our range of 20,000 properties for sale in France, please visit our Capifrance website directly. We look forward to finding your dream home!



**Jean-Pierre
GRATTEAU**

CHATELLERAULT (86100)

Agent

RSAC : 804 370 427 00010

Courts service city :
POITIERS

(+33)6 08 86 98 77

LE BIEN EN IMAGES



DETAILS

GENERAL

Reference 826482

Property type House on one level

Year of construction 2012

View Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Living space 88 m²

Living room surface 24 m²

Land surface 649 m²

COMPOSITION

Number of rooms 5

Number of bedrooms 4

Toilets count 1

Washrooms 1

Terrace 1

DPE/GES

DPE 214

GES 6

APPENDIX

Parking extérieur

Parking space 3

Videophone Non

SERVICES

Heater électricité économique

Kitchen aménagée



CAPIFRANCE
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez
CS 70058 34 473 Pérols Cedex
RCS de Montpellier n° 441 338 985
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle