



Apartment

VILLEURBANNE (69)

**510 000 €\***

\* Agency fees to be paid by the seller



89 m<sup>2</sup>



4 pièce(s)



3 chambre(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Audrey COHEN**

**VILLEURBANNE (69100)**

Agent

RSAC : 90755950400010

Courts service city : LYON

**(+33)6 98 51 57 50**

## LE BIEN EN IMAGES



## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 832315

Property type ..... Apartment

Year of construction ..... 2012

Floor number ..... 4

Floors count ..... 4

### SURFACES

Living space ..... 89 m²

Surface Carrez Law ..... 89 m²

Living room surface ..... 30 m²

### CONDOMINIUM INFORMATION

Condominium property ..... Yes

Condominium lots count ..... 60

Condominium fees ..... 314 €/mois

Share of expenses ..... 3 772 €

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 4

Number of bedrooms ..... 3

Toilets count ..... 1

Washrooms ..... 1

### DPE/GES

DPE ..... 211

GES ..... 6

### APPENDIX

Parking ..... garage

Garage ..... 1

Videophone ..... Non

### SERVICES

Air conditioning ..... Yes

Elevator ..... Yes

Heater ..... électricité

Heater ..... climatisation réversible

Kitchen ..... aménagée

Interpcom ..... Yes



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle