



House

LA ROCHE SUR YON (85)

**292 000 €**



108 m<sup>2</sup>



5 pièce(s)



4 chambre(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Frédéric LEVEQUE**

**SURGERES (17700)**

Agent

RSAC : 511 426 363 00012

Courts service city : LA  
ROCHELLE

**(+33)6 74 29 26 07**

## LE BIEN EN IMAGES





## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 833969  
Property type ..... House  
Year of construction ..... 1970  
Exposure ..... E-W  
View ..... Vue sur Jardin

### SURFACES

Living space ..... 108 m<sup>2</sup>  
Living room surface ..... 25 m<sup>2</sup>  
Land surface ..... 423 m<sup>2</sup>

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 5  
Number of bedrooms ..... 4  
Number of bathrooms ..... 1  
Toilets count ..... 2  
Washrooms ..... 1  
Balcony ..... 1  
Terrace ..... 1

### DPE/GES

DPE ..... 246  
GES ..... 57

### APPENDIX

Parking ..... extérieur  
Parking space ..... 2  
Garage ..... 1  
Videophone ..... Non

### SERVICES

Elevator ..... Yes  
Heater ..... gaz  
Kitchen ..... aménagée



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle