



## House

LA ROCHELLE (17)

**324 400 €\***

\* Agency fees to be paid by the seller



130 m<sup>2</sup>



5 pièce(s)



3 chambre(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Alexandre  
PÉRONNEAU**

**LAGORD (17140)**

Agent

RSAC : 789 416 864 00039

Courts service city : LA  
ROCHELLE

**(+33)6 82 92 07 64**

## LE BIEN EN IMAGES



## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 835327  
Property type ..... House  
Year of construction ..... 1900  
View ..... Aucune vue

### SURFACES

Living space ..... 130 m<sup>2</sup>  
Living room surface ..... 33 m<sup>2</sup>  
Land surface ..... 491 m<sup>2</sup>

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 5  
Number of bedrooms ..... 3  
Number of bathrooms ..... 1  
Toilets count ..... 2

### DPE/GES

DPE ..... 239  
GES ..... 40

### APPENDIX

Parking ..... extérieur  
Parking space ..... 2  
Garage ..... 1  
Videophone ..... Non

### SERVICES

Heater ..... gaz  
Kitchen ..... équipée



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle