



Village house

USSEAU (86)

68 000 €



93 m²



5 pièce(s)



3 chambre(s)

PROPERTY DESCRIPTION

CAPIFRANCE offers you a village house in the town of Mondion near USSEAU, type 5 with 3 bedrooms, a dining room with an open kitchen & a fireplace with a ventilated insert, a living room, a shower room & a WC, on the outside an outbuilding. the whole on a closed ground in peace. To see quickly Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 9,68% TTC du prix hors honoraires.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**** ENGLISH SPEAKERS:** please note that Capifrance has an international department that can help with translations. To see our range of 20,000 properties for sale in France, please visit our Capifrance website directly. We look forward to finding your dream home!



**Jean-Pierre
GRATTEAU**

CHATELLERAULT (86100)

Agent

RSAC : 804 370 427 00010

Courts service city :
POITIERS

(+33)6 08 86 98 77

LE BIEN EN IMAGES



DETAILS

GENERAL

Reference 835850

Property type Village house

Year of construction 1800

View Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Living space 93 m²

Living room surface 29 m²

Land surface 115 m²

COMPOSITION

Number of rooms 5

Number of bedrooms 3

Toilets count 1

Washrooms 1

DPE/GES

DPE 368

GES 11

APPENDIX

Videophone Non

SERVICES

Heater électricité

Kitchen aménagée



CAPIFRANCE
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez
CS 70058 34 473 Pérols Cedex
RCS de Montpellier n° 441 338 985
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle