



## Apartment

ROYAN (17)

**330 000 €**



79 m<sup>2</sup>



3 pièce(s)



2 chambre(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Christophe BETELAUD**

**SAINTES (17100)**

Agent

RSAC : 341 577 005 00026

Courts service city :  
SAINTES

**(+33)6 74 91 76 01**

## LE BIEN EN IMAGES



## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 841381

Property type ..... Apartment

Year of construction ..... 1956

Floor number ..... 1

Floors count ..... 2

### SURFACES

Living space ..... 79 m<sup>2</sup>

Surface Carrez Law ..... 79.38 m<sup>2</sup>

Living room surface ..... 24 m<sup>2</sup>

### CONDOMINIUM INFORMATION

Condominium property ..... Yes

Condominium lots count ..... 2

Condominium fees ..... 8 €/mois

Share of expenses ..... 100 €

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 3

Number of bedrooms ..... 2

Toilets count ..... 1

Washrooms ..... 1

### DPE/GES

DPE ..... 252

GES ..... 39

### APPENDIX

Parking ..... couvert

Parking space ..... 1

Garage ..... 1

Videophone ..... Non

### SERVICES

Heater ..... gaz

Kitchen ..... aménagée



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle