



## Apartment in a residence

LE MANS (72)

**63 000 €\***

\* Agency fees to be paid by the seller



31 m<sup>2</sup>



2 pièce(s)



1 chambre(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Claire GABORIEAU**

**MONTREUIL-JUIGNE  
(49460)**

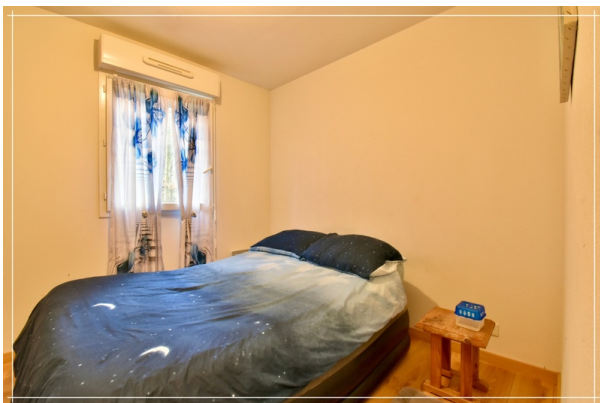
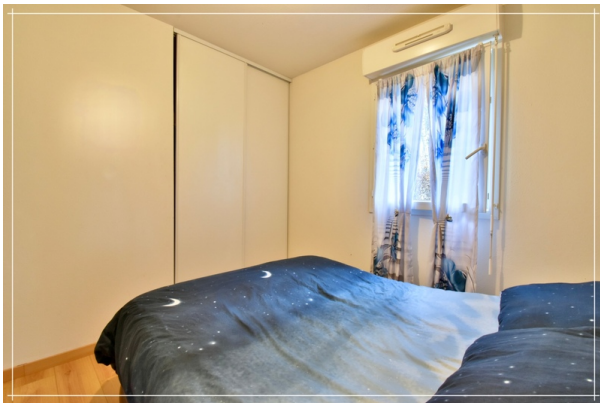
Agent

RSAC : 883 662 454 00015

Courts service city :  
ANGERS

**(+33)6 07 16 42 07**

## LE BIEN EN IMAGES



## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 843099

Property type ..... Apartment in a residence

Floors count ..... 2

### SURFACES

Living space ..... 31 m<sup>2</sup>

Surface Carrez Law ..... 30.79 m<sup>2</sup>

Living room surface ..... 17 m<sup>2</sup>

### CONDOMINIUM INFORMATION

Condominium property ..... Yes

Condominium lots count ..... 75

Condominium fees ..... 57 €/mois

Share of expenses ..... 680 €

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 2

Number of bedrooms ..... 1

Number of bathrooms ..... 1

Toilets count ..... 1

### DPE/GES

DPE ..... 235

GES ..... 7

### APPENDIX

Parking ..... extérieur

Parking space ..... 1

Videophone ..... Oui

### SERVICES

Heater ..... électricité

Kitchen ..... aménagée



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle