



## Stone house

ANAIS (16)

**239 000 €\***

\* Agency fees to be paid by the seller



165 m<sup>2</sup>



7 pièce(s)



4 chambre(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Roxane TARDIEUX**

**ANGOULEME (16000)**

Agent

RSAC : 404 769 903 00034

Courts service city :  
ANGOULEME

**(+33)6 50 45 62 60**

## LE BIEN EN IMAGES



## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 846076

Property type ..... Stone house

Year of construction ..... 1900

### SURFACES

Living space ..... 165 m<sup>2</sup>

Living room surface ..... 30 m<sup>2</sup>

Land surface ..... 8600 m<sup>2</sup>

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 7

Number of bedrooms ..... 4

Toilets count ..... 1

Washrooms ..... 2

### DPE/GES

DPE ..... 329

GES ..... 67

### APPENDIX

Parking ..... extérieur

Parking space ..... 3

Garage ..... 1

Videophone ..... Non

### SERVICES

Heater ..... fuel

Kitchen ..... équipée



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle