



Villa

BOUILLANTE (971)

895 000 €*

* Agency fees to be paid by the seller



300 m²



7 pièce(s)



5 chambre(s)

PROPERTY DESCRIPTION

I offer you in BOUILLANTE, privileged area, a P6 SEA VIEW villa with a T2 outbuilding, double garage, swimming pool, all on a magnificent flat, wooded plot of 2800 m². IDEAL RENTAL It is a family with the possibility of rental and adding one or even two bungalows.... You know me for selling properties of character, this one is still one of them. Additional information and photos after telephone interview, then call me... Laurence Werner your CAPIFRANCE Real Estate Advisor Prestige Guadeloupe specialist for 10 years <https://www.capifrance.fr/conseillers/laurence.werner> Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**** ENGLISH SPEAKERS:** please note that Capifrance has an international department that can help with translations. To see our range of 20,000 properties for sale in France, please visit our Capifrance website directly. We look forward to finding your dream home!



Laurence WERNER

BAIE-MAHAULT (97122)

Agent

RSAC : 793 852 104 00017

Courts service city :
POINTE A PITRE

06 90 07 15 34

LE BIEN EN IMAGES



DETAILS

GENERAL

Reference 848577

Property type Villa

Vue dégagée, Panoramique, sur Jardin, sur Mer, sur Montagne, sur Piscine

SURFACES

Living space 300 m²

Surface Carrez Law 165 m²

Land surface 2800 m²

COMPOSITION

Number of rooms 7

Number of bedrooms 5

Toilets count 4

Washrooms 4

Balcony 1

Terrace 1

APPENDIX

Parking extérieur

Parking space 1

Garage 1

Videophone Non

SERVICES

Heater solaire

Kitchen américaine

Swimming-pool Yes



CAPIFRANCE
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez
CS 70058 34 473 Pérols Cedex
RCS de Montpellier n° 441 338 985
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle