



Investment building

LE MANS (72)

**209 000 €**



101 m<sup>2</sup>



3 pièce(s)

## PROPERTY DESCRIPTION



**Jadwiga GHESTEM**

**LE-MANS (72000)**

Agent

RSAC : 515 044 683 00032

Courts service city : LE  
MANS

**(+33)6 87 77 87 51**

## LE BIEN EN IMAGES





## DETAILS

### GENERAL

Reference ..... 850214

Property type ..... Investment building

Year of construction ..... 1900

Exposure ..... S-E

View ..... Vue sur Jardin

### SURFACES

Living space ..... 101 m²

Surface Carrez Law ..... 99 m²

Land surface ..... 205 m²

### CONDOMINIUM INFORMATION

Condominium property ..... Yes

Condominium lots count ..... 2

Condominium fees ..... 8 €/mois

Share of expenses ..... 100 €

### COMPOSITION

Number of rooms ..... 3

### DPE/GES

DPE ..... 502

GES ..... 16

### APPENDIX

Videophone ..... Non



CAPIFRANCE  
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez  
CS 70058 34 473 Pérols Cedex  
RCS de Montpellier n° 441 338 985  
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle