



Apartment on the ground floor

LA ROQUETTE SUR SIAGNE (06)

425 000 €*

* Agency fees to be paid by the seller



66 m²



3 pièce(s)



2 chambre(s)

PROPERTY DESCRIPTION

LA ROQUETTE SUR SIAGNE near village, boulevard des Floribondas. 3-bedroom ground floor apartment of 63 m² with parking space and terrace of 11.5 m² and 113m² of garden. In a small high-rise residence with only 25 apartments. Crossing East/West. You will be seduced by this small, intimate and contemporary residence. Promo: €15,000 discount on T3s
 Nombre de lots de la copropriété : 25, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1200€ soit 100€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**** ENGLISH SPEAKERS:** please note that Capifrance has an international department that can help with translations. To see our range of 20,000 properties for sale in France, please visit our Capifrance website directly. We look forward to finding your dream home!



Anthony TIBIER

PEGOMAS (06580)

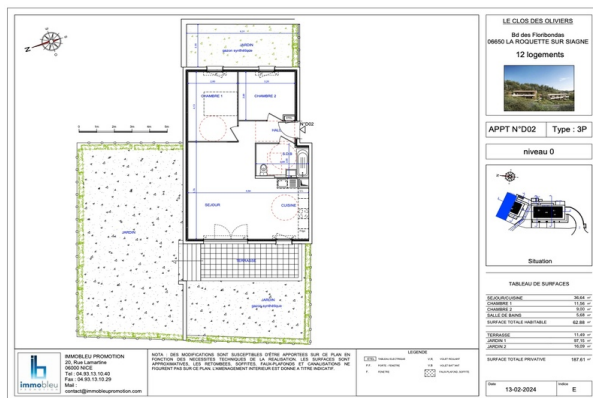
Agent

RSAC : 440 891 729 00020

Courts service city :
GRASSE

(+33)6 76 72 19 61

LE BIEN EN IMAGES



LA ROQUETTE-SUR-SIAGNE CÔTE D'AZUR



DETAILS

GENERAL

Reference 854008

Property type Apartment on the ground floor

Floors count 1

Exposure E-W

SURFACES

Living space 66 m²

Surface Carrez Law 66 m²

Living room surface 32 m²

COMPOSITION

Number of rooms 3

Number of bedrooms 2

APPENDIX

Parking couvert

Parking space 1

Videophone Non

CONDOMINIUM INFORMATION

Condominium property Yes

Condominium lots count 25

Condominium fees 100 €/mois

Share of expenses 1 200 €



CAPIFRANCE
639 rue du Mas de Verchant, Immeuble Diver'city - 34 170 Castelnau Le Lez
CS 70058 34 473 Pérols Cedex
RCS de Montpellier n° 441 338 985
SAS au capital de 100.000 euros

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle